

Protokoll der 12. ordentlichen GV "wohnen plus" Schaffhausen vom 28. Juni 2018

Datum: 28.6.2018, 18:30 Uhr bis 20:30 Uhr

Ort: Restaurant Falken, Schaffhausen

Protokoll: David Vogel

Vorsitz: Vre Piatti

Anwesende

GenossenschafterInnen: Vre Piatti, Simone Piatti, Walter Piatti, Ruedi Jung, Marianne Wildberger, David Vogel, Andres Bächtold, Franz Böni, Margareta Sauter-Lehmann, Stephan Sauter, Sandra Hablützel, Cornelia Wunderli, Dorette Deggeller

Gäste: Yvonne Bächtold

Entschuldigungen: Elisabeth Gächter, Ester Pietra, Annegret Wirth, Conrad Schneider, Simon Vogel, Simon Furter, Rudolf Zehnder-Lettenbauer

1 Begrüssung

Vre Piatti, Präsidentin von wohnen plus Schaffhausen, begrüsst die Teilnehmer der heutigen Sitzung und die anwesenden Genossenschafter/-innen.

2 Wahl der Stimmen Stimmenzähler

13 GenossenschafterInnen haben das Stimmrecht, das absolute Mehr beträgt 7 Stimmen.

Die GV wählt Cornelia Wunderli und Stephan Sauter als Stimmenzählerin und verdankt ihren Einsatz.

3 Protokoll der GV vom 8. Juni 2017

Das Protokoll der letzten GV wurde den GenossenschafterInnen vorgängig zugestellt.

Das Protokoll der GV vom 8. Juni 2017 wird von den anwesenden GenossenschafterInnen einstimmig genehmigt und verdankt.

Das genehmigte Protokoll wird nun auf unserer Webseite aufgeschaltet.

4 Jahresbericht 2017

Auf die Verlesung des Jahresberichts wird verzichtet. Der Jahresbericht 2017 wurde den GenossenschafterInnen vorgängig zugestellt.

Vre Piatti beantwortet die Fragen der GenossenschafterInnen zum Jahresbericht.

Der Jahresbericht 2017 wird von den anwesenden GenossenschafterInnen genehmigt und verdankt.

Der genehmigte Jahresbericht 2017 wird nun auf unserer Webseite aufgeschaltet.

5 Rechnung / Geschäftsbericht 2017

Ruedi Jung stellt den Anwesenden den Geschäftsbericht 2017 vor. Der Geschäftsbericht wurde den Anwesenden in gedruckter Form verteilt. Ruedi Jung erläutert die einzelnen Posten.

Die anwesenden GenossenschafterInnen sind einverstanden den Gewinn für den Erneuerungsfonds zu verwenden.

Es gibt keine Fragen zum Geschäftsbericht 2017.

Revisorenbericht, Rechnungsabnahme

Die Revision fand am 10. April 2018 statt. Ruedi Jung verliest den Bericht über die prüferische Durchsicht 2017.

Der Bericht der prüferischen Durchsicht wird künftig dem Geschäftsbericht angefügt.

Der Geschäftsbericht 2017 wird von den anwesenden GenossenschafterInnen einstimmig genehmigt. Dem Rechnungsführer Ruedi Jung sowie der Verwaltung von wohnen plus wird Décharge erteilt.

Der Revisorenbericht 2017 wird von den GenossenschafterInnen zur Kenntnis genommen.

Vre Piatti und die Anwesenden verdanken den enormen Aufwand von Ruedi Jung mit einem Applaus.

6 Budget 2018

Ruedi Jung erläutert die wichtigsten Posten aus dem Budget 2018 für die Liegenschaft Löwen Diessenhofen und beantwortet die Fragen der GenossenschafterInnen.

Ruedi Jung erläutert die wichtigsten Posten aus dem Budget 2018 für die Verwaltung von „wohnen plus“ Schaffhausen und beantwortet die Fragen der GenossenschafterInnen.

Das Budget 2018 der Liegenschaft Löwen sowie das Budget 2018 der Verwaltung wird von den anwesenden GenossenschafterInnen einstimmig genehmigt und mit Applaus verdankt.

Die GenossenschafterInnen beauftragen die Verwaltung bis zur GV 2019 das Budget für das Jahr 2019 sowie das Jahr 2020 zu erarbeiten.

7 Wahlen

Es steht die Wahl der Verwaltung an. Zur Wiederwahl stellen sich die bestehenden Mitglieder der Verwaltung Vre Piatti, Andres Bächtold und Ruedi Jung.

Die anwesenden GenossenschafterInnen wählen Vre Piatti, Andres Bächtold und Ruedi Jung einstimmig in die Verwaltung von „wohnen plus“ Schaffhausen.

Zusätzlich steht die Wahl des Präsidiums an. Zur Wahl stellt sich Andres Bächtold.

Die anwesenden GenossenschafterInnen wählen Andres Bächtold einstimmig mit Applaus zum Präsidenten von „wohnen plus“ Schaffhausen.

Weiter muss die Stelle für die prüferische Durchsicht gewählt werden. Die prüferische Durchsicht der Rechnung 2017 wurde von der WBG Schweiz durchgeführt. Die Verwaltung von wohnen plus schlägt WBG Schweiz als Stelle für die prüferische Durchsicht vor.

Die anwesenden GenossenschafterInnen wählen WBG Schweiz einstimmig zur Stelle für die prüferische Durchsicht.

8 Anträge der GenossenschafterInnen

Es sind keine Anträge eingetroffen.

9 Ausblick

Wagenareal

Die Wettbewerbseingaben wurden gestern juriiert. Die Resultate sind noch nicht bekannt.

Neuer Pächter Löwen

Als neuer Pächter hat sich eine indische Familie beworben, welche im Löwen ein indisches Lokal führen möchten. Nach eingehender Prüfung erwiesen sich die Anwärter als seriös und fähig. Der Vertragsabschluss steht kurz bevor.

10 Verschiedenes und Umfrage

Neue Lokalität für Sitzungen

Sandra Hablützel findet die Lokalität des Falken nicht würdig. Sie wünscht sich ein alternatives Lokal zur Durchführung der GV und Projektgruppensitzungen. Sandra Hablützel stellt sich zur Verfügung eine neue Lokalität zu finden.

Die GenossenschafterInnen stimmen Sandra Hablützel zu und nehmen ihr Angebot dankend an eine neue Lokalität zu suchen.

Präsidentin Vre Piatti verdankt herzlich die Teilnahme der Anwesenden an der Jahresversammlung. Ganz besonders Dank sie auch den Kollegen aus der Verwaltung für ihr Engagement.

Vre Piatti führte das Amt der Präsidentin 12 Jahre lang und leitete heute zum letzten Mal die Sitzung. Die GenossenschafterInnen verdanken das Engagement von Vre Piatti mit Applaus und würdigen ihren unermüdlichen Einsatz für „wohnen plus“.

Schaffhausen, 28. Juni 2018

Die Präsidentin
Vre Piatti

Der Aktuar
David Vogel