

Protokoll der 8. GV "wohnen plus" Schaffhausen vom 24. Mai 2014

Zeit: 10:30 - 11:35 Uhr
Ort: Kursraum im Leuehof, Schmiedgasse 16, Diessenhofen
Anwesende: 10 GenossenschaftlerInnen
Gast: S. Hablützel (Mitglied der IG Schaffhausen – vormals Spurgruppe SH)
Entschuldigungen: ua Simon Vogel, Roman Giuliani, Katharina Müller
Protokoll: Annegret Wirth

1. Begrüssung:

Die Präsidentin Vre Piatti begrüsst herzlich die anwesenden Mitglieder und weist darauf hin, dass sich auch aus der Präsenz der Anwesenden eine erfreuliche altersmässige Durchmischung von Mitarbeitenden und Interessierten abzuzeichnen beginnt.

2. Wahl eines Stimmzählers:

Frau Dorette Deggeller übernimmt das Amt der Stimmzählerin.
10 GenossenschaftlerInnen haben das Stimmrecht, das absolute Mehr beträgt 6 Stimmen.

3. Protokoll:

Das Protokoll der 7. ao GV vom 14. September 2013 wird genehmigt und der Verfasserin Annegret Wirth verdankt.

4. Jahresbericht der Verwaltung (vormals Vorstand):

Die Präsidentin Vre Piatti liest den von ihr verfassten Bericht vor. Kurz und prägnant hat sie die vergangenen arbeitsreichen Monate zusammengefasst. Mit grossem Applaus wird von allen Anwesenden ihr unermüdlicher Arbeitseinsatz gewürdigt und verdankt.

Mutationen:

Das Geschäftsjahr 2013 verzeichnet 4 Austritte und 3 Neueintritte, die Genossenschaft besteht aktuell aus 16 Genossenschaftlerinnen und Genossenschaftlern.

Der Jahresbericht ist als Anhang beigelegt.

5. Rechnung 2013 und Revisorenbericht:

a. Rechnung:

Die Rechnungsführerin Nelly Irniger (die sich bereits als weiteres Genossenschaftsmitglied beworben hat) kann leider aus gesundheitlichen Gründen nicht anwesend sein, deshalb erklärt die Präsidentin die einzelnen Posten der professionell und sauber geführten Rechnung.

Klärungsanfragen:

- *Der Begriff „Flüssige Mittel“ bedeutet:
Guthaben auf dem Kontokorrent und Anteilscheine-Kapital*
- *Das Guthaben aus der Verrechnungssteuer Fr. 326.35 wird N. Irniger in den nächsten Tagen einfordern.*
- *Der Ertrag aus Veranstaltungen Fr. 820.- betrifft „Offenes Singen“*

b. Revisorenbericht:

Der Revisorenbericht, verfasst von Ursula Meier - INDIVIDUA Treuhand - und verlesen von Simone Piatti, beantragt der Generalversammlung die Bilanz per 31.12.2013 und die Gewinn- und Verlustrechnung mit einem Verlust von Fr. 2'754.96 zu genehmigen und dem Vorstand für die Geschäftsführung Décharge zu erteilen.

Die Versammlung folgt diesen Anträgen und genehmigt sie einstimmig.

Bilanz und Erfolgsrechnung sind als Anhänge beigelegt.

6. Wahlen:

Nach statuarischen Vorgaben müssen sich die Verwaltungsmitglieder zur Mitarbeit in der Verwaltung für die nächsten zwei Jahre entscheiden.

Als Verwaltungsmitglieder werden Simone Piatti, Conrad Schneider, David Vogel und Annegret Wirth mit herzlichen Applaus einstimmig bestätigt.

Als Präsidentin stellt sich Vre Piatti weiterhin zur Verfügung, weist jedoch darauf hin, dieses Amt nur solange ausüben zu wollen, bis sich eine an diesem Amt interessierte Person eingearbeitet hat.

Vre Piatti wird mit grossem Dankeschön einstimmig wiedergewählt, ist sie doch für die Genossenschaft ein sehr wertvolles Mitglied mit ihrem bedeutenden Knowhow und der breiten Vernetzung. HERZLICHEN DANK!

7. Anträge der Genossenschafterinnen : sind keine eingegangen

8. Ausblick:

- Conrad Schneider stellt den Versammelten die Projektliste vor, auf der alle Bau- und Umbau-Projekte und -Pläne in Stadt und Raum Schaffhausen aufgelistet sind und „wohnen plus“ interessieren, um sie als genossenschaftliche Mehrgenerationenbauten zu realisieren.

Sie wird von C. Schneider ständig aktualisiert und alle Kontakte sind darauf vermerkt.

In der Liste sind weiterhin die von uns nicht realisierbaren Projekte aufgeführt. Als jüngstes Beispiel ist hier „Die Konstanzer Schütte“ erwähnt. Trotz zeitaufwändiger Mitverhandlungen unsererseits wurde das Objekt an andere Schaffhauser Interessenten (Bolli & Böcherer AG) verkauft.

Zur Zeit ist „wohnen plus“ in ganz engen Verhandlungen mit der Besitzerin der Liegenschaft Neustadt 59 und der Raiffeisenbank SH. Kerngruppe, Interessengemeinschaft und Verwaltung hoffen, nach bald vier Jahren Arbeit endlich ein Projekt realisieren zu können.

Die Projektliste ist als Anhang beigelegt.

- Um an die Öffentlichkeit zu treten, haben Kerngruppe und IG in den letzten Monaten ein Leitbild erarbeitet und verabschiedet. David Vogel stellt es den Versammelten vor.

Das Leitbild ist als Anhang beigelegt.

- In Arbeit ist die Realisation der Webseite. Wir hoffen, diese baldigst aufstarten zu können.
- Simon Vogel wird mit Benevol SH Kontakt aufnehmen bez. des ausgeschriebenen Wettbewerbs für innovative Freiwilligenarbeit. Der Preis ist mit Fr. 5'000.- dotiert.

- Ebenfalls in Auftrag gegeben ist das künstlerische Aussehen des Flyers. Ueli Luginbühl aus Basadingen gestaltet eine Postkarte.

Eine mögliche Version ist angehängt.

- Vre Piatti ist von Stadtrat Simon Stocker als Mitglied in den Fachbeirat angefragt worden. Sie wurde ehrenvoll in den Bereich Betreuung gewählt. Herzliche Gratulation.

In ihren Schlussworten weist die Präsidentin darauf hin, dass ein sehr arbeitsreiches Jahr hinter uns liegt und viele Arbeiten im Sinne der Genossenschaft „wohnen plus“

am Laufen sind. Die angehängte Projektliste weise dies aus.

Sie dankt allen Anwesenden herzlich für das Erscheinen, insbesondere ehrt sie die beiden zuverlässigen Mitglieder Esther Pietra und Edith Meier, die seit der Gründung von „Wohnen im Hirschen“ an jeder Jahresversammlung anwesend waren und der Genossenschaft mit der neuen Ausrichtung (jetzt „wohnen plus schaffhausen“ weiterhin die Treue halten.

Schluss der Versammlung: 11:35 Uhr.

Basadingen, 18. Juni 2014

Die Präsidentin

Die Aktuarin

Vre Piatti

Annegret Wirth

Anhänge:

Jahresbericht

Bilanz und Erfolgsrechnung

Projektliste

Leitbild

Vorschlag Flyer